

Título de propiedad a nombre de: Yadilka Valiente Boloy.

La propiedad está en venta por: El propietario.

Teléfono de contacto: 835 1773

e-mail: yadisheila@gmail.com

Dirección: Calle E # 656, entre 27 y 29, Vedado, Plaza de la Revolución, La Habana, Cuba.

Año de construcción de la vivienda: 1947.

Fecha de realización del Dictamen: 22 de Agosto del 2013.

Tipo de inmueble: Casa independiente con carporshe.

Locales del Inmueble: El inmueble cuenta con Jardín, carporshe de estructura metálica y cubierta ligera, portal, sala, comedor, 2 halls, cocina, cuarto de servicio, patio con lavadero y vertedero, 3 grandes habitaciones con closet de piso a techo, 2 baños y pasillo lateral a ambos lados de la casa garantizando una buena iluminación y ventilación de los locales.

Servicios: El agua de la calle es todos los días, la casa posee sistema de cisterna, motor y tanque elevado que garantizan el servicio las 24 horas y tiene calentador de agua eléctrico. El gas es de la calle, el servicio eléctrico cuenta con 110 volt y 220 volt, y el drenaje es por alcantarillado.

Condiciones estructurales del inmueble: La estructura es mixta, tenemos columnas en el portal y la sala, y en el resto de la casa muros de carga de ladrillos, los muros de cierre y divisorios son de ladrillos, la cubierta de placa de hormigón armado, impermeabilizada con enrajonado y soladura y manta impermeable, todo está en perfectas condiciones,

Infraestructura del inmueble: Todas las instalaciones, la hidráulica, la sanitaria, la eléctrica, el gas y el alcantarillado están en funcionamiento y en perfecto estado.

Los acabados: La vivienda en el interior presenta pisos de mosaico de 20 cm x 20 cm en buen estado. Las paredes y los techos con acabado de yeso y pintura y las paredes exteriores con acabado de repello y pintura todas en muy buenas condiciones.

De los componentes: La vivienda está delimitada en el frente por muro bajo y cerca perlee con la entrada principal en el centro y el acceso vehicular al lado izquierdo, y en el resto de la casa existe muro de ladrillo. La carpintería exterior en su totalidad es madera y cristal, la casa cuenta con rejas en todas las puertas y las ventanas, garantizando la seguridad del inmueble. En el interior, la carpintería es de madera y cristal y las puertas de los closets de madera con persianas tropicales barnizadas, todas en perfecto estado.

La cocina: La cocina cuenta con meseta de mármol gris en "L" con fregadero de dos senos con escurridor a ambos lados de acero inoxidable, las paredes están enchapadas con azulejos blancos de 20 cm x 20 cm hasta una altura de ± 1.60 m, y el bajo meseta es de carpintería de madera.

Los baños: El baño principal de la casa cuenta con inodoro, encimera de mármol con el lavamanos empotrado, bañera y pequeño closet, las paredes enchapadas con cerámica hasta una altura de ± 2.00 m y el baño 2 propio de la habitación 3, cuenta con lavamanos de pedestal, inodoro y poseta, enchapado con cerámica hasta una altura de ± 2.00 m ambos están en funcionamiento y buenas condiciones.