



Catálogo de Servicios

SERVICIOS GRATUITOS

Publicación de anuncios clasificados

La publicación gratuita brinda al usuario en Cubisima.com la posibilidad ilimitada de anunciar la compra y venta de casas, carros y componentes, celulares, artículos de cualquier naturaleza, computadoras, accesorios, etc. Además anuncios de empleos, permutas, rentas de vivienda, negocios particulares y otros. Al mismo tiempo proporciona al buscador información gratuita de utilidad, con datos importantes y verídicos. Posibilitamos además, la gestión y administración de los anuncios dando la posibilidad de modificar, eliminar o realizar cualquier cambio en los datos publicados. Los anuncios permanecerán insertados en nuestro sitio por tiempo limitado, en la mayoría de los casos hasta 3 meses, período durante el cual se mantendrán visibles y activos. Pasado este tiempo usted deberá renovar el anuncio si no lo ha vendido. Contamos con un riguroso filtro de seguridad que garantiza la seriedad de la información.

Suscripción por correo

Con la suscripción por correo los usuarios pueden disfrutar de una información constante sobre los temas que le interesan, recibiendo la misma en su dirección electrónica, sin necesidad de entrar a Internet. Supone un importante ahorro en el tiempo de navegación y búsqueda de información.

Suite por Correo

Cubisima.com se ha dedicado a buscar alternativas prácticas para aquellas personas que no disponen de Internet, siendo nuestra prioridad facilitar a todos los cubanos el disfrute de nuestro sitio. Para ello se creó la posibilidad de publicar y buscar gratuitamente mediante la Suite por Correo, garantizando el acceso a la información que ofrecen nuestros usuarios. Además a través del correo electrónico puede acceder a la página de la red que necesite consultar.

SERVICIOS PAGADOS

Certificación de Viviendas

Cubisima.com anuncia su propiedad a nivel nacional e internacional y le ofrece un método eficaz para la publicidad online de la venta de su inmueble, aprovechando al máximo el posicionamiento estratégico de nuestro sitio. Con un pago único usted obtendrá:

Evaluación del estado técnico-constructivo de la vivienda por un especialista de Cubisima.

Estimación del precio de su vivienda*.

Publicación de su anuncio con formato diferenciado: información detallada de la vivienda, galería de hasta 15 fotos, mapa de google con la ubicación geográfica, plano en planta de los diferentes niveles de la propiedad, catálogo publicitario en formato PDF que se podrá descargar, banner publicitario en la sección de viviendas y posibilidad de contacto por sms.

✦ Calcomanía de Certificado en Cubisima.com para poner en la puerta de su casa.

✦ Cartel de Se Vende en Cubisima.com donde podrá poner el código del anuncio.

✦ Documento que certifica la descripción técnica de la vivienda.

✦ Posición destacada entre los resultados de la búsqueda.

El servicio de Certificación de Casas está disponible, tanto para los vendedores como para los compradores. ¡No compre sin la opinión de los expertos, evite sorpresas!

La información de certificación contenida en su anuncio se utilizará sólo con fines publicitarios. El documento que certifica la descripción técnica de la vivienda carece de valor legal y acredita única y exclusivamente el estado constructivo real de la vivienda y descripción de la misma. Cubisima.com no se hace responsable por los posibles vicios ocultos que no se aprecien a simple vista por el certificador.

PRECIO 100 cuc en un pago único

* La valoración del precio de su vivienda está basada en datos históricos almacenados en nuestra base de datos. Mediante algoritmos determinamos el precio que tienen las viviendas similares a la suya y que están publicadas en Cubisima.

En Cubisima se venden aproximadamente 173 casas en un mes.

El tiempo aproximado que demora la venta de su casa es de 39 días.

Cubisima.com no se hace responsable de la venta de la vivienda, no garantiza que se haga efectiva la misma, ni hace función de intermediaria en dicha venta, quedando bajo la responsabilidad del propietario o persona interesada realizar esta actividad.

Estadísticas de tráfico de la sección de Casas
en 1 mes

Visitantes únicos en la sección: 18.912

Visitas: 47.397

Número de páginas vistas: 656.585

% de visitas nuevas: 29.96%



Calcomanía de Certificado en Cubisima.com



Cartel de Se vende en Cubisima.com



Anuncio con formato diferenciado



Posición destacada en los resultados de búsqueda

CASAS ESPECIALES

Publique el anuncio de la venta de su casa de manera especial.

El servicio incluye:

- ✦ Estimación del precio de su vivienda.
- ✦ Publicación de su anuncio con formato diferenciado: información detallada de la vivienda, galería de hasta 15 fotos, mapa de google con la ubicación geográfica y banner publicitario en la sección de viviendas.
- ✦ Posición destacada entre los resultados de la búsqueda.
- ✦ El anuncio estará visible durante 6 meses.

PRECIO 27 cuc en un pago único

Descripción de la vivienda

Posición destacada en los resultados de búsqueda

Anuncios Patrocinados

El patrocinio es la manera económica de destacar un anuncio. El patrocinado siempre estará visible en la página contratada por el tiempo contratado, incluso permite dirigir a los usuarios a un lugar fuera de nuestro sitio.

PRECIO 5 cuc semanal (Inicio, Clasificados-Empleos, Casas-Permutas, Carros)

8 cuc semanal (Renta, Directorio)

Diagrama de zonificación de anuncios patrocinados. Muestra una estructura de cuadrícula con una columna de tres celdas verdes etiquetada como 'PATROCINADOS'.

				PATROCINADOS

Zonificación de anuncios patrocinados

Anuncios Especiales

Estos anuncios se ubicarán en el tope de la columna derecha de nuestras páginas y gozarán de varios privilegios al ser mostrados: tendrán una posición visualmente predominante y un diseño libre que les permitirá resaltar del resto del contenido en la página con dimensiones mayores que los demás elementos de la misma. Están diseñados con la intención de llamar la atención y comunicar el mensaje deseado. Incluyen estadísticas mensuales de cuantas veces es mostrado el anuncio y cuantas personas han dado clic en el mismo.

PRECIOS

3 cuc x 1000 vistas

Mínimo de vistas a contratar: 5000

Diagrama de zonificación de anuncio especial. Muestra una estructura de cuadrícula con una celda verde etiquetada como 'ANUNCIO ESPECIAL 225 x 230 px'.

				ANUNCIO ESPECIAL 225 x 230 px

Zonificación de anuncio especial

Rentas especiales

Un anuncio especial de renta tendrá la siguiente información:

- 10 fotos profesionales tomadas por un especialista.
- Información detallada de la renta
- Mapa en google con la ubicación geográfica de la casa.
- 6 meses en los primeros resultados de las búsquedas.
- Posición destacada entre los resultados de la búsqueda.

PRECIO 27 cuc en un pago único.



Descripción detallada de la renta ESPECIAL



Posición destacada en los resultados de búsqueda

Carros especiales

Un anuncio especial de carro tendrá la siguiente información:

- 15 fotos profesionales del auto tomadas por un especialista.
- Información detallada del vehículo.
- 6 meses en los primeros resultados de las búsquedas.
- Posición destacada entre los resultados de la búsqueda.

PRECIO 27 cuc en un pago único.



Descripción detallada de los carros ESPECIALES



Posición destacada en los resultados de búsqueda

Cupones de Rebajas (Voucher)

Este servicio está pensado para todas las personas que tengan algún negocio, vendan algún producto u ofrezcan algún servicio. Cubisima pone a su disposición la plataforma de ofertas y rebajas, la cual le permitirá llegar a gran parte de nuestros usuarios acostumbrados a buscar ofertas en el sitio. Son rebajas que usted hará a sus productos o servicios para aumentar la clientela.

PRECIO 30 cuc mensuales (por entrar en la plataforma y obtener el servicio de cupones*). Adicionalmente usted podrá contratar publicidad en nuestro sitio para complementar su campaña:

- ✦ Anuncio Especial de 225 x 500 px en la sección de Amistades: **50 cuc**
- ✦ Anuncio Especial de 225 x 500 px en la sección de Farándula: **50 cuc**
- ✦ Anuncio Patrocinado Premium de 215 x 268 px en el Directorio de Servicios: **40 cuc**
- ✦ Anuncio Patrocinado Estándar de 215 x 268 px en el Directorio de Servicios: **30 cuc**

* Los usuarios solo tendrán acceso a los cupones de rebajas desde Cubisima.com donde podrán descargarlos e imprimirlos. Cada cupón descargado tendrá un número de serie. Cubisima le entregará al dueño del negocio una lista con los números de serie de los cupones y por cada cupón descargado se le enviará un sms con el número de serie correspondiente.



Cupón de rebaja



Ejemplo de negocio con cupones de rebajas

Tarjetas prepago

Las tarjetas prepago de Cubisima funcionan de manera similar a las tarjetas telefónicas prepago. Cada tarjeta tiene el valor que indica (5 cuc, 10 cuc, etc.), el cual no es reembolsable.

No tienen fecha de caducidad aunque Cubisima se reserva el derecho de prescindir de los servicios pagables. Se pueden recargar utilizando el número que aparece en la parte inferior de cada una.

Al comprar una tarjeta prepago de Cubisima usted tiene la posibilidad de solicitar alguna de las siguientes prestaciones:

- ✦ Posicionamiento en el tope de los listados de resultados de la sección de Venta de Casas.
- ✦ Posibilidad de agregar más fotos en los anuncios de Venta de Casas.
- ✦ Suscripción a los anuncios de Venta de Casas por SMS.
- ✦ Patrocinar un anuncio en la sección de Renta de Casas.
- ✦ Comprar la galería de fotos para anuncios en la sección de Renta de Casas.
- ✦ Envío de SMS al anunciante desde la página donde se muestra un anuncio.

Las tarjetas podrán ser adquiridas o recargadas en: Virtudes #820 e/ Dquendo y Marqués González, Centro Habana o por los teléfonos 8788509 y 53904610.

Sitios web

Un sitio web es un vasto espacio documental organizado dedicado a algún tema particular o propósito específico. Existen dos tipos de sitios web:

- sitio web estático donde el contenido no cambia con frecuencia y es mantenido manualmente por alguna persona o personas que usan algún tipo de programa editor.
- sitio web dinámico donde la información cambia frecuentemente.

Ofrecemos la posibilidad de variar las funcionalidades y/o aplicaciones de los planes previamente dispuestos, renegociando el precio en correspondencia a la variación interesada, a fin de lograr la satisfacción del cliente.

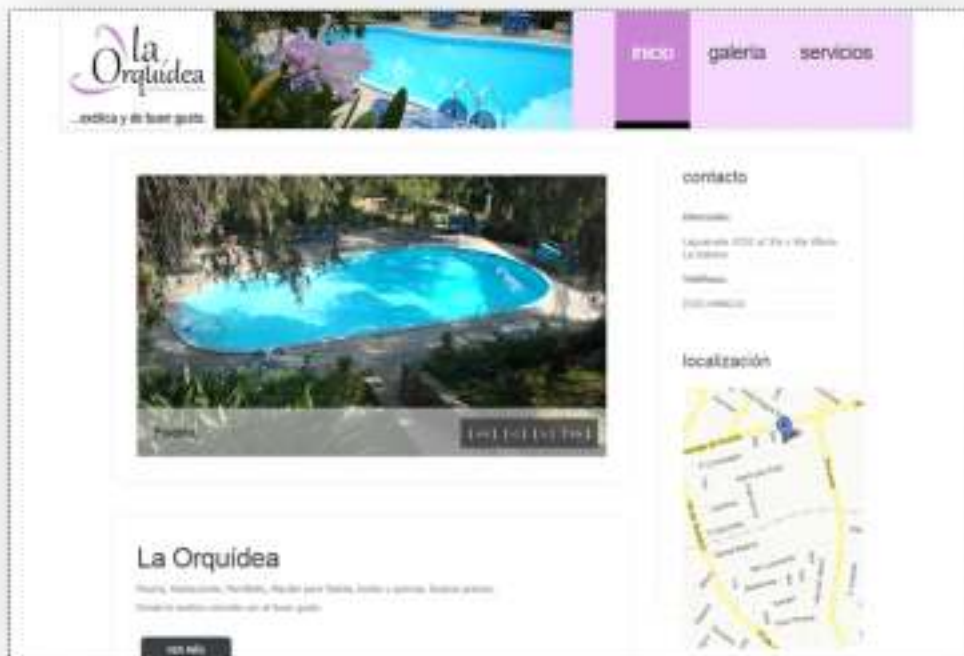
PLAN BÁSICO ESTÁTICO 50 CUC

- Tres páginas o secciones
- 25 fotos o imágenes
- Posibilidad de descargar el menú o catálogo.
- El usuario puede recomendar el sitio a otro amigo enviándole un correo desde el sitio
- Siguenos en Facebook (si tiene perfil en Facebook)
- Links a otros sitios donde tenga publicaciones el negocio
- Mapa de google con la localización del negocio
- Inclusión de su negocio o actividad social en nuestro directorio



PLAN ESTÁNDAR ESTÁTICO 100 cuc

- ✦ Hasta 10 páginas o secciones.
- ✦ 50 imágenes o fotos.
- ✦ Mapa de google con la localización del negocio.
- ✦ El usuario puede recomendar el sitio a otro amigo enviándole un correo desde el sitio.
- ✦ Posibilidad de descargar el menú o catálogo.
- ✦ Links a otros sitios donde tenga publicaciones el negocio.
- ✦ Síguenos en Facebook (si tiene perfil en Facebook).
- ✦ Inclusión de su negocio o actividad social en nuestro directorio.



PLAN BÁSICO DINÁMICO 150 cuc

- ✦ Tres páginas o secciones.
- ✦ 25 fotos o imágenes.
- ✦ Posibilidad de descargar el menú o catálogo.
- ✦ El usuario puede recomendar el sitio a otro amigo enviándole un correo desde el sitio.
- ✦ Síguenos en Facebook (si tiene perfil en Facebook).
- ✦ Links a otros sitios donde tenga publicaciones el negocio.
- ✦ Mapa de google con la localización del negocio.
- ✦ Página para que los usuarios ingresen comentarios y testimonios.
- ✦ Interface de administración.
- ✦ Inclusión de su negocio o actividad social en nuestro directorio.



PLAN ESTÁNDAR DINÁMICO 200 cuc

- ★ Hasta 10 páginas o secciones.
- ★ 50 imágenes o fotos.
- ★ Mapa de google con la localización del negocio.
- ★ El usuario puede recomendar el sitio a otro amigo enviándole un correo desde el sitio.
- ★ Posibilidad de descargar el menú o catálogo.
- ★ Links a otros sitios donde tenga publicaciones el negocio.
- ★ Síguenos en Facebook (si tiene perfil en Facebook).
- ★ Página para que los usuarios ingresen comentarios y testimonios.
- ★ Agenda y noticias.
- ★ Interface de administración.
- ★ Inclusión de su negocio o actividad social en nuestro directorio.



PLAN PREMIUM ESTÁTICO 300 cuc

- ★ Hasta 20 secciones o páginas.
- ★ 100 imágenes o fotos.
- ★ Mapa de google con la localización del negocio.
- ★ El usuario puede recomendar el sitio a otro amigo enviándole un correo desde el sitio.
- ★ Posibilidad de descargar el menú o catálogo.
- ★ Links a otros sitios donde tenga publicaciones el negocio.
- ★ Síguenos en Facebook (si tiene perfil en Facebook).
- ★ Sitio en varios idiomas.
- ★ Inclusión de su negocio o actividad social en nuestro directorio.



PLAN PREMIUM DINÁMICO 400 cuc

- ✦ Hasta 20 secciones o páginas.
- ✦ Mapa de google con la localización del negocio.
- ✦ El usuario puede recomendar el sitio a otro amigo enviándole un correo desde el sitio.
- ✦ Posibilidad de descargar el menú o catálogo.
- ✦ Links a otros sitios donde tenga publicaciones el negocio.
- ✦ Síguenos en Facebook (si tiene perfil en Facebook).
- ✦ Página para que los usuarios ingresen comentarios y testimonios.
- ✦ Agenda y noticias.
- ✦ Sitio en varios idiomas.
- ✦ Interface de administración.
- ✦ Inclusión de su negocio o actividad social en nuestro directorio.

The screenshot displays the website for 'DIVINO', a restaurant. The layout includes a top navigation bar with links like 'HOME', 'RESERVAR', 'LA FINCA', 'LA CASA', 'GALERIA', 'FARMACIA', 'CONTACTOS', 'SER', 'NOTICIAS', 'COMUNIDAD', and 'DIRECTORIO'. The main content area features a 'Restaurante' section with a photo of the restaurant's exterior at night, a description of the venue, and a 'Nuestros platos' section listing items like 'Ensalada de mariscos' and 'Ensalada de pollo' with their prices. A sidebar on the left contains sections for 'Recomendar Site', 'Contacto', 'Cursos de Cocina', 'Comentarios', and 'Descargar Archivos'. The bottom of the page has a section titled 'Atenciones de la Casa' with a list of services.

Adicionalmente usted puede contratar el siguiente plan de hosting

PLAN PERSONAL - 50 cuc (Pago anual)

- ✦ Espacio en disco duro: 100 MB
- ✦ Ancho de banda: 1000 MB
- ✦ Dominios instalables: 1
- ✦ Dominios apuntados: 0
- ✦ Subdominios: 5
- ✦ Bases de datos MySQL: 5
- ✦ Cuentas de correo electrónico: 5
- ✦ Cuentas de FTP: 1
- ✦ Listas de correo electrónico: 0

Algunos de nuestros clientes...



Restaurante Divino



Restaurante Mimosa



Restaurante La Flor de Loto



Restaurante Don Pipo



Restaurante Rancho Blanco



Bar Melen Club



Salón de Belleza
DonnaHavana



Salón de Belleza
Riudi Peluqueros



Fotos y Videos
Eikon Habana